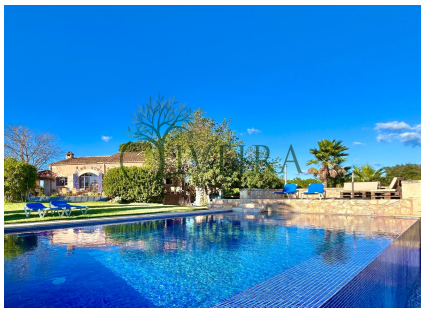
+34 647 02 04 67
info@oliveira-properties.com
www.oliveira-properties.com









Sant_Llorens_des_Cardassar,

00269

1.849.000 €

0 m²

0 m²

3

4

Ausstattung

Energiezertifikat: In Bearbeitung

Naturstein-Turmfinca mit Infinity-Salzwasserpool, Meerblick und separatem Gästehaus

Diese außergewöhnliche Natursteinfinca vereint mediterranen Charme, absolute Privatsphäre und einen unvergleichlichen Panoramablick bis zum Meer. Auf einem rund 15.000 m² großen Grundstück, zwischen den idyllischen Dörfern Sant Llorenç des Cardassar und Son Carrió, genießen Sie Ruhe und Natur – und sind dennoch in wenigen Minuten in Manacor, Artà sowie den beliebten Küstenorten Porto Cristo, Cala Millor und Cala Ratjada.

Das Herzstück des Außenbereichs ist der 5 x 10 Meter große Infinity-Salzwasserpool, dessen Wasserfläche scheinbar mit Landschaft, Meer und Himmel verschmilzt. Die großzügige Südterrasse bietet einen einzigartigen Ausblick und lädt ebenso wie die zahlreichen – teilweise überdachten – Terrassen, gemütlichen Sitzecken und der kleine Wasserfall zum Entspannen ein. Der liebevoll angelegte, pflegeleichte Garten mit mediterranen Pflanzen und altem Baumbestand unterstreicht das besondere Ambiente. Unter der Hauptterrasse befindet sich zudem eine Regenwasserzisterne mit einem Fassungsvermögen von ca. 150.000 Litern.

Im Inneren begeistert die Finca mit einer harmonischen Kombination aus Naturstein, Holz und hochwertigen Naturmaterialien. Hohe Decken, imposante Rundbogenfenster und ein offenes Wohnkonzept schaffen eine helle und einladende Atmosphäre. Der großzügige Wohn- und Essbereich mit offener Küche geht fließend ineinander über und wird durch eine Galerie ergänzt, die über eine stilvolle Holztreppe erreichbar ist. Das klimatisierte Hauptschlafzimmer im Erdgeschoss verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank, ein en-suite-Duschbad im unteren Teil des Turms sowie einen direkten Zugang zur Terrasse. Ein echtes Highlight ist das zweite Schlafzimmer im begrünten Naturstein Turm. Durch die raffiniert angeordneten Fenster eröffnet sich ein traumhafter Panoramablick über die mallorquinische Landschaft. Ein angrenzendes Duschbad komplettiert diesen besonderen Rückzugsort.

Das separate, ca. 95 m² große Gästehaus bietet maximale Privatsphäre und ist vom Haupthaus aus nicht einsehbar. Es verfügt über einen Wohnbereich mit Galerie, die als Schlafbene genutzt wird, eine Küche mit Essbereich, ein Badezimmer mit Badewanne sowie eine eigene, teilweise überdachte Terrasse mit wunderschönem Blick ins Grüne.

Abgerundet wird dieses besondere Anwesen durch eine Garage mit Bodega, einen Kriechkeller, einen Abstellraum, mehrere praktische Stauräume sowie Dachböden mit zusätzlichem Platz. Dank des weitläufigen Grundstücks eignet sich die Immobilie auch ideal für die Tierhaltung.

+34 647 02 04 67
info@oliveira-properties.com
www.oliveira-properties.com

















+34 647 02 04 67
info@oliveira-properties.com
www.oliveira-properties.com

