











Campanet,



A00238



3.200 €



600 m²



400 m²



5



3

Ausstattung

Energiezertifikat: In Bearbeitung



Charmantes Dorfhaus mit Pool und mediterranem Garten

Dieses charmante Dorfhaus vereint traditionellen Stil mit modernem Komfort – der perfekte Ort, um unvergessliche Momente mit Familie oder Freunden zu erleben. Einziehen und das Leben genießen!

Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Eingangsbereich, einem grossem Schlafzimmer, einer geräumigen und voll ausgestatteten Küche, einem gemütlichen Wohn-Esszimmer mit Kamin, zwei kompletten Badezimmern, einem Abstellraum, einer Waschküche und einem kleinen Innenhof führt, der Charme und Frischluft verleiht.

Im Obergeschoss befinden sich vier Schlafzimmer, ein Freizeit- oder Fitnessraum, ein Ankleidezimmer, ein vollständiges Badezimmer und eine überdachte Terrasse mit Sofas – ideal zum Entspannen und Genießen des Blicks auf die Berge. Das Haus ist mit Klimaanlage (warm-kalt), einem Kamin, doppelt verglasten Fenstern, einer Wasserenthärtungsanlage ausgestattet.

Im Außenbereich verfügt das Haus über einen schönen mediterranen Garten mit Obstbäumen, einen Pool mit Sonnenliegen und Technikraum, einen Grillplatz mit großem Esstisch für Mahlzeiten im Freien sowie Parkmöglichkeiten für zwei Autos.

Frei ab September 2025!

Seriosität und nachweisbare Bonität erforderlich (unbefristeter Arbeitsvertrag, Bürgschaft erwünscht)

Wasser- und Stromkosten je nach Verbrauch.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



































